

**Bitte unbedingt alle drei Seiten beachten!!!
Bitte die letzten drei Gehaltsnachweise sowie
Kopie vom Personalausweis (beidseitig) beifügen!**

geprüft: ja / nein
Datum:
Unterschrift:

Sehr geehrte Bewerberin, sehr geehrter Bewerber,

wir freuen uns über Ihr Interesse an der Anmietung einer Wohnung aus unserem Verwaltungsbestand. Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft sorgfältig, leserlich und wahrheitsgetreu auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt und sind freiwillig abzugeben.

Mietobjekt: Ort u. PLZ: .. Etage: ...Einzug:

	Interessent-Hauptmieter 1	Interessent-Hauptmieter 2
Vor- und Nachname		
Geburtsdatum/-ort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Jetzige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon mobil		
Bisheriger Vermieter, Anschrift, Telefon		
Arbeitgeber Anschrift, Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis zum		
Beruf		
Aktuelles mtl. Nettoeinkommen		
Konto-Nr.		
BLZ		
IBAN		
BIC		
Inhaber		
E-Mail		

Bitte Zutreffendes ankreuzen!



- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Ich/Wir haben die Wohnung persönlich besichtigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/Wir haben folgende Haustiere:
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/Wir spielen folgende Musikinstrumente:
- Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:
- Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis wird/wurde gekündigt seitens des/der
 - Mieter(s)
 - Vermieter(s), wegen
- Über die Räumung meiner / unserer derzeitigen Wohnung war / ist ein Räumungsstreit anhängig.

- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
 - Teilzahlungsgeschäften i. H. v. € monatlich.
 - Darlehensverpflichtungen i. H. v. € monatlich.
 - Bürgschaften i. H. v. € monatlich.
 - Unterhaltszahlungen i. H. v. € monatlich.
 - sonstige Verpflichtungen i. H. v. € monatlich.
 - Es bestehen keine Zahlungsverpflichtungen.

- Ich/Wir habe(n) weder eine Abgabe der Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren jemals anhängig gewesen.

- Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

- Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten in einem Betrag zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

- Ich/Wir gestatten(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn / Frau

- Ich/Wir bin/sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Ich bin / Wir sind damit einverstanden, dass

- 1.) die Firma **HENNECKE & PARTNER GMBH** vor Vertragsanfertigung eine Schufa-Auskunft (s. Anlage) über meine / unsere Person einholt. Die Einholung gibt Auskunft über meine/unsere Bonität.
- 2.) die HENNECKE & PARTNER GMBH für die Vertragsausfertigung eine einmalige Verwaltungskostenpauschale in Höhe von **75,00 €** erhebt, habe ich zu Kenntnis genommen und bin damit einverstanden.

Mietabsichtserklärung:

- Mit meiner / unserer Unterschrift erkläre/n ich / wir *verbindlich* die Anmietung des o. g. Objektes zum: _____ . Bei einseitigem Rücktritt meiner / unsererseits, verpflichten wir uns zur Zahlung einer Bearbeitungsgebühr in Höhe von **einer Kaltmiete**. Mit meiner/unsere Unterschrift bestätige/n ich/wir die Richtigkeit der Angaben.

Datum... Unterschrift 1: Unterschrift 2:

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass der Vermieter CORE GERMAN RESIDENTIAL II ApS & Co. KG und EJENDOMSSELSKABET NORDTYSKLAND KOMMANDITAKTIESELSKAB der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der Vermieter CORE GERMAN RESIDENTIAL II ApS & Co. KG und EJENDOMSSELSKABET NORDTYSKLAND KOMMANDITAKTIESELSKAB der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird der Vermieter CORE GERMAN RESIDENTIAL II ApS & Co. KG und EJENDOMSSELSKABET NORDTYSKLAND KOMMANDITAKTIESELSKAB der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Datum, Unterschrift (en)

Name(n) in Druckbuchstaben